




ទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ

(ការអនុវត្តដោយបង្ខំ)

ស៊ុន លៀងហេង

សិស្សអាជ្ញាសាលាជំនាន់ទី ១
នៃរាជបណ្ឌិតសភាវិទ្យាជីវៈតុលាការ


ទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ


-  គោលគំនិត
-  វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ
-  ការទទួលខុសត្រូវដោយមានកម្រិត

គោលគំនិត



- ការអនុវត្តដោយបង្ខំ គឺជានីតិវិធីតាមផ្លូវតុលាការ ក្នុងការសម្រេចនូវសិទ្ធិទាមទារ ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគ ដែលបានកំណត់ក្នុងនីតិករណីដោយប្រើអំណាចរដ្ឋ។
- ដូច្នោះអាចនិយាយបានថា គោលបំណងនៃការអនុវត្តដោយបង្ខំ គឺដើម្បីផ្ដឿងម្ចាស់បំណុល នូវភាពស្ងប់ចិត្ត ដោយអំណាចរដ្ឋ ដូចក្នុងករណីដែលកូនបំណុលបានអនុវត្តនូវកាតព្វកិច្ចរបស់ខ្លួនដែរ។
- ទ្រព្យសម្បត្តិដែលអាចសម្រេចនូវសិទ្ធិទាមទារ បាន គឺទ្រព្យសម្បត្តិដែលជាកម្មសិទ្ធិរបស់កូនបំណុល ឬ ទ្រព្យសម្បត្តិដែលនៅក្រោមការគ្រប់គ្រងរបស់កូនបំណុល។

គោលគំនិត (ត)



 ទ្រព្យសម្បត្តិដែលអាចសម្រេចនូវសិទ្ធិប្រាតិភោគបាន នោះ គឺជាទ្រព្យសម្បត្តិដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រាតិភោគ ដែល ពាក់ព័ន្ធនោះ។

 ទ្រព្យសម្បត្តិដែលអាចសម្រេចបាននូវសិទ្ធិទាមទារ ឬ សិទ្ធិ ប្រាតិភោគខាងលើ ហៅថា “ទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ” នៃ សិទ្ធិទាមទារ ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគនោះ។


វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ


- 
 ទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ ត្រូវជាទ្រព្យសម្បត្តិដែលជាកម្មសិទ្ធិរបស់កូនបំណុល ឬ ទ្រព្យដែលស្ថិតក្រោមការគ្រប់គ្រងរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត នៅពេលចាប់ផ្តើមធ្វើការអនុវត្តដោយបង្ខំ។
- 
 ចំពោះការអនុវត្តដោយបង្ខំ ដែលមានគោលបំណងឱ្យសង់ជាប្រាក់៖ ជាគោលការណ៍ នៅពេលចាប់ផ្តើមការអនុវត្តដោយបង្ខំ ទ្រព្យសម្បត្តិទាំងអស់ដែលជាកម្មសិទ្ធិរបស់កូនបំណុល (ទ្រព្យសម្បត្តិទូទៅ) គឺជាទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ លើកលែងតែមានបញ្ញត្តិពិសេស ឬ ច្បាប់ផ្សេង (ម. ៣៧៩) ។

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

- 
 ករណីអញ្ញត្រកម្ម៖ មិនត្រូវចាត់ទុកថាជាទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវទេ ទោះបីជាទ្រព្យសម្បត្តិនោះជាកម្មសិទ្ធិរបស់កូនបំណុលក៏ដោយ ប្រសិនបើ វត្ថុនោះមិនអាចចាត់ចែងប្តូរជាប្រាក់បានតាមចក្ខុវិស័យរបស់ច្បាប់ ឬ ទ្រព្យដែលច្បាប់បានហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស ឬ ទ្រព្យសម្បត្តិដែលលើសពីសិទ្ធិទាមទារ ឬ ទ្រព្យសម្បត្តិដែលបានប្រមាណថាគ្មានចំនួនសេសសល់បន្ទាប់ពីបង់សោហ៊ុយសម្រាប់នីតិវិធី ឬ សិទ្ធិ ឬ ទ្រព្យសម្បត្តិរបស់តតិយជន ជាអាទិ៍។
- 
 វត្ថុមិនអាចចាត់ចែងប្តូរជាប្រាក់បាន តាមចក្ខុវិស័យរបស់ច្បាប់ ៖ រួមមាន រូបិយវត្ថុក្លែងក្លាយ ឬ វត្ថុដែលបានប្រមាណថាមិនអាចលក់កើត ទោះក្នុងលក្ខខណ្ឌដែលអនុវត្តលក់តាមវិធីសមរម្យក៏ដោយ (ម. ៣៩៣)

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

- 
 ទ្រព្យដែលច្បាប់បានហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស អាចជា ចលនវត្ថុ ឬ សិទ្ធិលើបំណុល ឬ ករណីដែលមានដីកាសម្រេចលុបចោល ការរឹបអូស។

- 
 ចលនវត្ថុដែលហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស (ម. ៣៨០) រួមមាន៖

- ក. ប្រដាប់ស្លៀកពាក់ ប្រដាប់សម្រាប់ដំណេក តុ ទូ ប្រដាប់ សម្រាប់ ដាំស្ល និង ប្រដាប់សម្រាប់បិទឃាំងបន្ទប់ របស់កូនបំណុលនៃ ការអនុវត្ត និង ញាតិដែលរស់នៅជាមួយកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត ហើយមានដីវភាពរួមគ្នា។

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)


 ចលនវត្ថុដែលហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស (ម. ៣៨០) រួមមាន៖

ខ. គ្រឿងឧបភោគបរិភោគ និង ទ្រព្យនៃការអនុវត្ត ដែលត្រូវការ ចាំបាច់ដើម្បីចិញ្ចឹមជីវិត ក្នុងអំឡុងពេល ២ (ពីរ) ខែ របស់កូន បំណុលនៃការអនុវត្ត និង ញាតិដែលរស់នៅជាមួយកូនបំណុល នៃការអនុវត្ត ហើយមានជីវភាពរួមគ្នា។

គ. របបឧបត្ថម្ភជីវិត របបឧបត្ថម្ភផ្នែកអប់រំ របបឧបត្ថម្ភសុខភាព និង ប្រាក់ឧបត្ថម្ភផ្សេងទៀតដែលផ្តល់ពីរដ្ឋ ឬ ពីអាជ្ញាធរដែនដី ដើម្បី ការពារដល់ជីវភាពរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត។

ឃ. ផ្នែកប្រាក់តិចជាង ឬ ស្មើនឹង ១,០០០,០០០ (មួយលាន) រៀល ក្រៅពីប្រាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងចំណុច គ ខាងលើនេះ។

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

 ចលនវត្ថុដែលហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស (ម. ៣៨០) រួមមាន៖

ង. ឧបករណ៍ ដី សត្វពាហនៈដែលជាចាំបាច់សម្រាប់ការងារកសិកម្ម របស់ខ្លួន និងចំណីសត្វទាំងនោះ ព្រមទាំងគ្រាប់ពូជ ឬ កសិផល ដែលមានប្រភេទដូចគ្នា ដែលត្រូវការជាចាំបាច់សម្រាប់បន្ត ការងារកសិកម្មរហូតដល់រដូវដែលផលបន្ទាប់ របស់កសិករក្នុង ការប្រកបការងារកសិកម្ម។

ច. មង សំណាញ់ ឬ នេសាទុបករណ៍ផ្សេងៗចាំបាច់ ចំណី និង កូន ត្រី ឬ ផលផលប្រភេទដូចគ្នា ដែលត្រូវការចាំបាច់សម្រាប់រកផល ផល ឬ ចិញ្ចឹមផលផលរបស់អ្នកប្រកបរបរនេសាទ។

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)


 ចលនវត្ថុដែលហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស (ម. ៣៨០) រួមមាន៖

ឆ. ឧបករណ៍ និង វត្ថុផ្សេងទៀតដែលចាំបាច់សម្រាប់អ្នកបច្ចេកទេស សិប្បករ កម្មករ និង អ្នកផ្សេងទៀតដែលប្រកបរបរវិជ្ជាជីវៈ ឬ សាជីវកម្ម ដោយប្រើកម្លាំងប្រាជ្ញា កម្លាំងកាយ ។ ប៉ុន្តែបើវត្ថុដែលអ្នកនោះមានក្នុងគោលបំណងសម្រាប់លក់ ឬ ជួលវិញ អាចរឹបអូសបាន។

ជ. ព្រះពុទ្ធរូប ក្បួនវិធីសាសនា និង វត្ថុផ្សេងៗទៀតដែលចាំបាច់សម្រាប់ពិធីក្នុងសាសនា។

ឈ. ពង្សាវលី កំណត់ប្រចាំថ្ងៃ បញ្ជីប្រកបមុខរបរ និង ឯកសារប្រភេទដូចគ្នាដែលចាំបាច់របស់កូនបំណុលនៃកាអនុវត្ត។

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

 ចលនវត្ថុដែលហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស (ម. ៣៨០) រួមមាន៖

ញ. គ្រឿងឥស្សរិយយស និង ប័ណ្ណសរសើរផ្សេងៗទៀតរបស់កូន
បំណុលនៃការអនុវត្ត ឬ របស់ញាតិរបស់ជននោះ។



ដ. ឯកសារ និង ឧបករណ៍ដែលចាំបាច់ក្នុងការសិក្សា នៅសាលា ឬ
នៅស្ថាប័នអប់រំផ្សេងទៀត របស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត ឬ ញាតិ
ដែលរស់នៅជាមួយកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត ហើយមានជីវភាព
រួមគ្នា។

ប. វត្ថុដែលទាក់ទងនឹងតក្កកម្ម ឬ ស្នាដៃនិពន្ធ ដែលមិនទាន់ផ្សាយជា
សាធារណៈ។

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

- ចលនវត្ថុដែលហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស (ម. ៣៨០) រួមមាន៖
 - ខ. អវយវៈសិប្បនិមិត្ត សរីរាងសិប្បនិមិត្តផ្សេងទៀត និង ឧបករណ៍ជំនួយ ខ្លួនប្រាណផ្សេងទៀត ដែលចាំបាច់សម្រាប់កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត ហើយមានជីវភាពរួមគ្នា ព្រមទាំងវត្ថុផ្សេងៗសម្រាប់ថែទាំ អ្នកជម្ងឺ ដែល ជាកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត និង ញាតិដែលរស់នៅជាមួយកូនបំណុល នៃការអនុវត្ត ហើយមានជីវភាពរួមគ្នា។
 - ឃ. ម៉ាស៊ីន ឬ ឧបករណ៍ពន្លត់ភ្លើង ឧបករណ៍ជន្លៀសខ្លួនពេលមានអាសន្ន ឧបករណ៍ផ្សេងទៀតដែលច្បាប់ ឬ បទដ្ឋានគតិយុត្តផ្សេងៗ តម្រូវឱ្យមាន បរិក្ខារ ដើម្បីបង្ការមហន្តរាយ ឬ ការពារសន្តិសុខ។
- ចលនវត្ថុដែលហាមឃាត់ មិនឱ្យរឹបអូសនេះ ក៏អាចត្រូវបានពង្រីកបានដែរ ដោយផ្អែកតាមស្ថានភាពជីវភាពរស់នៅ ឬ ស្ថានភាពពិសេសរបស់កូន បំណុលនៃការអនុវត្ត តាមរយៈដីកាសម្រេច តាមពាក្យសុំ (ម. ៣៨១ កថា. ១)។

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

-  សាលាដំបូងដែលអាចអាជ្ញាសាលស្ថិតនៅ អាចអនុញ្ញាតឱ្យរឹបអូសនូវ ចលនវត្ថុដែលបានកំណត់ក្នុងមាត្រា ៣៨០ ដោយពិចារណាទៅលើ ជីវភាព ឬ ស្ថានភាពផ្សេងៗរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត និង ម្ចាស់ បំណុលនៃការអនុវត្តពាក្យសុំបាន (ម. ៣៨១ កថា. ១)។
-  ស្ថានភាពទាំងនោះ អាចជា ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត មានជីវភាព រស់នៅធ្លាក់ចុះ ហើយទាមទារឱ្យអនុវត្តដោយបង្ខំដើម្បីទទួលបាននូវ ការគាំទ្រនូវជីវភាពរបស់ខ្លួន, ស្ថានភាពដែលកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត គ្មានឆន្ទៈក្នុងការអនុវត្តតាមកិច្ចសន្យាទាល់តែសោះ ជាដើម។

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

សិទ្ធិលើបំណុលដែលហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស (ម, ៣៨២) រួមមាន៖

១. បៀវត្ស ប្រាក់ឈ្នួល និង សិទ្ធិលើបំណុលដែលមានលក្ខណៈដូចជា ប្រាក់បៀវត្សផ្សេងទៀត អាចរឹបអូសបាន ចំពោះប្រាក់ដែលលក់ក្រោយ ពីបានកាត់នូវពន្ធអាករ និង ប្រាក់ធានារ៉ាប់រងសង្គមកិច្ច ពីចំនួនទឹក ប្រាក់ដែលកូនបំណុលនៃការអនុវត្តត្រូវសងសំណង នៅពេលកំណត់ ដែលត្រូវសងនោះ លុះត្រាតែស្របតាមចំណុចនីមួយៗដែលកំណត់ដូច ខាងក្រោមនេះ៖

ក. ផ្នែកតិចជាង ឬ ស្មើនឹង ២០០,០០០ រៀល ក្នុងខែ ពុំអាចរឹបអូសបាន ទេ។

ខ. ផ្នែកក្នុងខ្ទង់លើពី ២០០,០០០ រៀល ទៅដល់ ៦០០,០០០ រៀល ក្នុង មួយខែ ពុំអាចរឹបអូសលើពីចំនួនទឹកប្រាក់ ១ ភាគ ៤ នៃផ្នែកនេះទេ។

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

គ. ផ្នែកក្នុងខ្ទង់លើពី ៦០០,០០០ រៀល ទៅ ២,០០០,០០០ រៀល ក្នុងមួយខែ ពុំអាចរឹបអូសចំនួនទឹកប្រាក់ ១ ភាគ ៣ នៃផ្នែកនេះបានទេ។



ឃ. ផ្នែកក្នុងខ្ទង់លើពី ២,០០០,០០០ រៀល ទៅ ៤,០០០,០០០ រៀល ក្នុងមួយខែ ពុំអាចរឹបអូសចំនួនទឹកប្រាក់ ១ ភាគ ២ នៃផ្នែកនេះបានទេ។

ង. ផ្នែកក្នុងខ្ទង់លើពី ៤,០០០,០០០ រៀល ទៅ ៦,០០០,០០០ រៀល ក្នុងមួយខែ ពុំអាចរឹបអូសចំនួនទឹកប្រាក់ ២ ភាគ ៣ នៃផ្នែកនេះបានទេ។






ច. ផ្នែកលើសពី ៦,០០០,០០០ រៀល ក្នុង ១ ខែ អាចរឹបអូសយកបានទាំងអស់។

២. ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលចំពោះប្រាក់ឧបត្ថម្ភជីវភាព ប្រាក់ឧបត្ថម្ភផ្នែកសិក្សា ប្រាក់ឧបត្ថម្ភសុខភាព និង សិទ្ធិលើបំណុលផ្សេងទៀតដែលមានគោលបំណងការពារជីវភាពរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត ពុំអាចរឹបអូសបានឡើយ។





វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

- 
 ទំហំ នៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលហាមឃាត់ ដែលកំណត់ក្នុងមាត្រា ៣៨២ អាចត្រូវបានពង្រីកបន្ថែមទៀត ដោយដីកាសម្រេចរបស់ តុលាការអនុវត្ត ដោយពិចារណាលើស្ថានភាពជីវភាព ឬ ស្ថានភាព ផ្សេងរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត តាមពាក្យសុំបាន។ (ម. ៣៨៣)
- 
 ទំហំ នៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលហាមឃាត់ ដែលកំណត់ក្នុងមាត្រា ៣៨២ ក៏អាចត្រូវបានរឹបអូស ក្នុងករណីមានដីកាសម្រេចរឹបអូស របស់ តុលាការអនុវត្ត ដោយពិចារណាលើស្ថានភាពជីវភាព ឬ ស្ថានភាព ផ្សេងរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត តាមពាក្យសុំបាន។ (ម. ៣៨៣)






វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

- 
 ការរឹបអូសប្រាក់ឈ្នួលអនុលោមតាមច្បាប់ការងារ ១៩៩៧
 - 
 ការរឹបអូសប្រាក់ឈ្នួល ត្រូវអនុវត្តតាមនីតិវិធីច្បាប់ជាធរមាន (ម. ១៣៣ នៃច្បាប់ការងារ)។
 - 
 ប្រាក់វិភាគគ្រួសារ មិនអាចរឹបអូសបានទេ លើកលែងតែវិភាគនោះ សម្រាប់ទុកសងថ្លៃអាហារ (ម. ១៣២ នៃច្ប.ការងារ)
 - 
 ប្រាក់ឈ្នួលដែលតិចជាង ឬ ស្មើប្រាក់ឈ្នួលអប្បបរមាដែលត្រូវបានធានា មិនអាចរឹបអូសបានឡើយ។
 - 
 ភាគប្រាក់ឈ្នួលដែលលើសពី ១ ដល់ ៣ ដងនៃប្រាក់ឈ្នួលអប្បបរមាដែលត្រូវបានធានា អាចរឹបអូសបានតែ ២០ % នៃប្រាក់ឈ្នួលតែប៉ុណ្ណោះ។



វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

- 
 ការរឹបអូសប្រាក់ឈ្នួលអនុលោមតាមច្បាប់ការងារ ១៩៩៧
 - 
 ប្រាក់ឈ្នួលដែលលើពី ៣ ដល់ ១០ ដងនៃប្រាក់ឈ្នួលអប្បបរមា ដែលត្រូវបានធានានោះ អាចរឹបអូសបានតែតែ ៣០ ភាគរយនៃប្រាក់ឈ្នួលនោះតែប៉ុណ្ណោះ។
 - 
 ប្រាក់ឈ្នួលដែលលើពី ១០ ដង នៃប្រាក់ឈ្នួលអប្បបរមា ដែលត្រូវបានធានានោះ អាចរឹបអូសបានតែតែ ៥០ ភាគរយនៃប្រាក់ឈ្នួលនោះតែប៉ុណ្ណោះ។
 - 
 បញ្ជាក់៖ ប្រាក់ឈ្នួលដែលយកមកគិតគូរនេះត្រូវគិតតែប្រាក់ឈ្នួលប្រចាំខែ (ម. ១៣០ នៃច្បាប់ការងារ)។

វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

- 
 ការហាមមិនឱ្យរឹបអូសហួសប្រមាណ (ម. ៣៩១)
 - 
 អនុវត្តចំពោះការរឹបអូសចំពោះចលនវត្ថុ
 - 
 មិនត្រូវរឹបអូសចលនវត្ថុ ហួសកម្រិតចាំបាច់សម្រាប់សងសំណងសិទ្ធិលើបំណុល និង សោហ៊ុយសម្រាប់ការអនុវត្ត។
 - 
 ប្រសិនបើរឹបអូសលើស អាជ្ញាសាលា ត្រូវលុបចោលការរឹបអូស ត្រឹមផ្នែកដែលបានរឹបអូសហួសកម្រិត។
- 
 ការហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស ក្នុងករណីដែលប៉ាន់ប្រមាណឃើញថា គ្មានចំនួនសេសលសៈ ក្រោយពីបានបង់សោយហ៊ុយសម្រាប់នីតិវិធីហើយ។ (ម. ៣៩២)




វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

- 
 ទ្រព្យសម្បត្តិ និង សិទ្ធិរបស់តតិយជន មិនមែនជាទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវទេ ។ តតិយជនអាចតតាំងលុះត្រាតែតតិយជនបានបំពេញនូវលក្ខខណ្ឌតតាំងដែលតម្រូវដោយក្រមរដ្ឋប្បវេណី ឧទា. លក្ខខណ្ឌតតាំងដោយការចុះបញ្ជី ចំពោះការផ្ទេរសិទ្ធិលើអចលនវត្ថុ (ម. ១៣៤ នៃក្រមរដ្ឋប្បវេណី)។ ប៉ុន្តែករណីនេះ ក៏មិនរារាំងក្នុងការអនុវត្តសិទ្ធិរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត ក្នុងការអនុវត្តសិទ្ធិលុបចោលនូវសកម្មភាពដែលនាំឱ្យខូចប្រយោជន៍ (ម. ៤២៨ នៃក្រមរដ្ឋប្បវេណី)។
- 
 នៅក្នុងការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះសិទ្ធិទាមទារឱ្យប្រគល់វត្ថុ កម្មវត្ថុនៃការអនុវត្តគឺវត្ថុដែលកូនបំណុលកាន់កាប់ ឬ សិទ្ធិទាមទារឱ្យប្រគល់ដែលកូនបំណុលមានចំពោះតតិយជន (ម. ៥២៦)



វិសាលភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ (ត)

- ជាទូទៅ ទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ ត្រូវកំណត់នៅក្រោមច្បាប់សារធាតុ។
- ស្ថាប័នអនុវត្ត (ជាពិសេសអាជ្ញាសាលា) ពុំចាំបាច់ធ្វើការស្រាវជ្រាវថា តើទ្រព្យសម្បត្តិណាជាទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវឬទេ ពុំដូចនោះទេ ជាលទ្ធផល ស្ថាប័នអនុវត្តនឹងរកក្នុងអនុវត្ត និង ពិបាកក្នុងការចាប់ផ្តើមអនុវត្ត ឱ្យឆាប់រហ័ស។ ហើយម្យ៉ាងវិញទៀត ក៏បើកផ្លូវឱ្យតតិយជនដែលប៉ះពាល់សិទ្ធិ អាចប្តឹងតវ៉ាដោយតតិយជនបានដែរ (ម. ៣៦៥)

ការទទួលខុសត្រូវដោយមានកម្រិត

- 
 ជាគោលការណ៍ នៅក្នុងការអនុវត្តដោយបង្ខំ ដែលមានគោលបំណងឱ្យសង់ជាប្រាក់ ម្ចាស់បំណុលមានសិទ្ធិជ្រើសរើសទ្រព្យសម្បត្តិដើម្បីរឹបអូស ពីក្នុងចំណោមទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ។
- 
 ប៉ុន្តែចំពោះការអនុវត្តដោយបង្ខំ ដែលមានគោលបំណងឱ្យជាប្រាក់ មួយចំនួន ទ្រព្យសម្បត្តិទទួលខុសត្រូវ ត្រូវបានកម្រិតត្រឹមវត្ថុ ឬ ទ្រព្យជាក់លាក់ នៅក្នុងទំហំជាក់លាក់។
- 
 ឧទា. សន្តតិជនទទួលបន្ទុកទ្រព្យសម្បត្តិរបស់មតកជន ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តរបស់មតកជន អាចអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះសន្តតិជន ត្រឹមកម្រិតនៃមតិកតែប៉ុណ្ណោះ (ម. ១២៥៦ និង ១២៥៨ កថា ១ នៃក.រណ)

ការទទួលខុសត្រូវដោយមានកម្រិត

- 
 ការទទួលខុសត្រូវ មិនមែនជាការដាច់ចេញពីទ្រព្យទទួលខុស ដូចជាករណីទ្រព្យសម្បត្តិដែលហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូសនោះទេ ដែលសញ្ញាណនេះទាញចេញពីច្បាប់សារធាតុ។ ហេតុដូច្នេះ មិនមែនជាស្ថាប័នអនុវត្ត ត្រូវស្រាវជ្រាវនោះទេ។
- 
 ហេតុដូច្នេះ ហើយបានជាក្រុមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី បើកផ្លូវឱ្យមានការប្តឹងតវ៉ាចំពោះការអនុវត្ត ឬ បណ្តឹងតវ៉ាដោយតតិយជន។

សូមអរគុណ!